

ОТЧЁТ
об итогах голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Рентный 3»

г. Москва

«22» марта 2024 года

Название фонда - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Рентный 3» (далее – Фонд), Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР 19.05.2009 г. в реестре за № 1434-94156300 (далее – Правила).

Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное управление» (Лицензия № 21-000-1-00932 выдана ФСФР России 21.12.2012).

Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда - Акционерное общество «Национальная кастодиальная компания».

Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное управление».

Способ принятия решения общего собрания – без проведения заседания (заочное голосование).

Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования – «22» марта 2024 года 10:45.

Дата проведения общего собрания – «22» марта 2024 года 11:00.

Дата составления отчета об итогах голосования на общем собрании: «22» марта 2024 года.

Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени для голосования: 115432, г. Москва, проспект Андропова, дом 18, корпус 1, помещение VI на имя ООО УК «Надежное управление».

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании – «28» февраля 2024 года.

Повестка дня общего собрания:

1. Продление срока действия договора доверительного управления Фондом.
2. Утверждение изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом, связанных с продлением срока действия договора доверительного управления Фондом.

Кворум и итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня:

Продление срока действия договора доверительного управления Фондом.

Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании и голосовании по этому вопросу: **446655,0000000 (Четыреста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят пять) голосов.**

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по этому вопросу: **446655,0000000 (Четыреста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят пять) голосов.**

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня – **имелся**

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	446655,0000000	100
"ПРОТИВ"	0	0
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней		
"Недействительные"	0	0
"По иным основаниям"	0	0
ИТОГО:	446655,0000000	100

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок действия договора доверительного управления Фондом.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Кворум и итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня:

Утверждение изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом, связанных с продлением срока действия договора доверительного управления Фондом.

Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании и голосовании по этому вопросу: **446655,0000000 (Четыреста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят пять) голосов.**

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по этому вопросу: **446655,0000000 (Четыреста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят пять) голосов.**

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня – **имелся**

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	446655,0000000	100
"ПРОТИВ"	0	0
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней		
"Недействительные"	0	0
"По иным основаниям"	0	0
ИТОГО:	446655,0000000	100

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

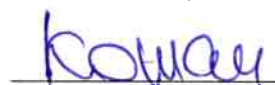
Утвердить изменения и дополнения в Правила доверительного управления Фондом, связанные с продлением срока действия договора доверительного управления Фондом.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Подписи:

Лица, проводившие подсчет голосов и зафиксировавшие результат подсчета голосов:

 Королькова И.И.

 Кожан И.Е.

Дата составления Отчета: «22» марта 2024 года

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 2 (два) листа
Генеральный директор
ООО УК «Надежное управление» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Рентный 3»


И.И. Королькова

