**Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации**

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное управление» сообщает об обнаружении ошибок в раскрытой ранее информации. Сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее размещенной информации.

1. Ссылки на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<http://ucnu.ru/other_fotos/r2_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/r3_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/bn2_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/un1_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/un2_kid_na_30112022.pdf>

1. Ссылки на измененную (скорректированную) информацию:

<http://ucnu.ru/other_fotos/r2_1_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/r3_1_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/bn2_1_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/un1_1_kid_na_30112022.pdf>

<http://ucnu.ru/other_fotos/un2_1_kid_na_30112022.pdf>

Информация публикуется в связи с устранением ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию:

1. В нарушение требований подпункта 4.3 пункта 4 Приложения 2 к Указанию № 5609-У Управляющей компанией в разделе 3 «Инвестиционная стратегия» КИД по состоянию на 30.11.2022 в отношении Рентного ЗПИФ «Рентный 2», Рентного ЗПИФ «Рентный 3», ЗПИФ недвижимости «Уральская недвижимость 1» и ЗПИФ недвижимости «Уральская недвижимость 2» не указана информация об общем количестве объектов инвестирования.

2. В нарушение требований подпункта 4.3 пункта 4 Приложения 2 к Указанию № 5609-У Управляющей компанией в разделе 3 «Инвестиционная стратегия» КИД по состоянию на 30.11.2022 в отношении ЗПИФ недвижимости «Башкирская недвижимость 2» некорректно указана информация об общем количестве объектов инвестирования.

3. В нарушение требований подпункта 6.6 пункта 6 Приложения 2 к Указанию № 5609-У Управляющей компанией в разделе 5 «Основные результаты инвестирования» КИД по состоянию на 30.11.2022 в отношении Рентного ЗПИФ «Рентный 2», Рентного ЗПИФ «Рентный 3», ЗПИФ недвижимости «Башкирская недвижимость 2», ЗПИФ недвижимости «Уральская недвижимость 1» и ЗПИФ недвижимости «Уральская недвижимость 2» при сравнении результатов инвестирования с инфляцией использовано некорректное значение индекса потребительских цен за все отчётные периоды.

4. В нарушение требований подпункта 6.5 пункта 6 Приложения 2 к Указанию № 5609-У Управляющей компанией в разделе 5 «Основные результаты инвестирования» КИД по состоянию на 30.11.2022 в отношении ЗПИФ недвижимости «Башкирская недвижимость 2» некорректно указаны сведения о приросте расчётной стоимости инвестиционного пая ПИФ за 5 лет.

5. В нарушение требований подпункта 6.5 пункта 6 Приложения 2 к Указанию № 5609-У Управляющей компанией в разделе 5 «Основные результаты инвестирования» КИД по состоянию на 30.11.2022 в отношении Рентного ЗПИФ «Рентный 3» и ЗПИФ недвижимости «Уральская недвижимость 2» некорректно указаны сведения о приросте расчётной стоимости инвестиционного пая ПИФ за 6 месяцев.

Генеральный директор Королькова И.И.