|  |  |
| --- | --- |
| **­«УТВЕРЖДЕНЫ»**  **Генеральный директор**  Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное Управление»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.И. Королькова /**  **«\_23\_\_» \_июня\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.** | **«СОГЛАСОВАНО»**  **Генеральный директор**  Акционерного общества  «Национальная кастодиальная компания»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Доброчинский Д.П./**  **«\_\_23\_» \_\_\_\_\_июня \_\_\_\_\_\_ 2023 г.** |
|  |  |

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА**

**определения стоимости чистых активов**

**Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Рентный 3» под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное управление»**

**(редакция № 6)**

1. Настоящие Изменения и дополнения в Правила определения

стоимости чистых активов подлежат применению с 30.06.2023г.

1. В связи с прекращением Национальной финансовой организацией

(НФА) публикации индикатора MosPrime Rate, внести изменение в Приложении №5 к действующим Правилам определения стоимости чистых активов в части определения безрисковой ставки, а именно:

**Безрисковая ставка:**

В российских рублях:

- Для задолженности со сроком до погашения, не превышающим 1 календарный день ставка Mosprime (<http://mosprime.com/>)

* Ставка RUONIA (<http://ruonia.ru/>) после прекращения расчета и публикации ставки

MosPrime для задолженности, срок погашения которой не превышает 1 календарный день;

- Для задолженности со сроком до погашения, превышающим 1 календарный день

* Ставка, определяемая из G-кривой (кривой бескупонной доходности Московской биржи (<https://www.moex.com/s2532>), построенной по российским государственным облигациям

- Для целей расчета безрисковой ставки, используются следующие округления:

* Значение срока ставки определяется до 4 знаков после запятой;
* Итоговое значение ставки определяется до 2 знаков после запятой.